



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

14. schůze

číslo UR21_0359

ze dne 06.04.2021

Smlouva o nájmu nebytové jednotky č. 111/101 a č. 111/102 v domě č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1

Rada městské části

související UR20_0906

1. bere na vědomí

1.1. dopis Mgr. Víta Brožka, právního zástupce společnosti S.HOSPITALITY CZECH, s.r.o., IČ 07970323, ze dne 15.10.2020, ve věci uzavření smlouvy o nájmu nebytové jednotky č. 111/101 a smlouvy o nájmu nebytové jednotky č. 111/102, v domě č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1

1.2 stanovisko OPR/TAJ ve věci kauce složené společností S.HOSPITALITY CZECH, s.r.o., IČ 07970323, v rámci výběrového řízení na pronájem nebytových jednotek č. 111/101 a č. 111/102, v domě č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1

1.3. usnesení Komise obecního majetku 5/6/2021 ze dne 17.03.2021

2. konstatuje, že

1. Rada MČ Praha 1 svým usnesením č. UR19_0795 ze dne 27.08.2019 v rámci opravy tiskové chyby porušila podmínky výběrového řízení
2. Z výše uvedeného důvodu není možné trvat na akceptaci takto upravených podmínek uchazečem vedoucích k uzavření smlouvy

3. ruší

usnesení číslo UR20_0906 ze dne 11.08.2020

4. ukládá

prověřit, zda na základě usnesení č. UR19_0795 ze dne 27.08.2019 vznikla MČ Praha 1 škoda a předložit Radě MČ Praha 1 závěr této kontroly

4.1 Zodpovídá: **JUDr. Pavla Gajdošová,**
Vedoucí oddělení interního auditu

Termín: 30.06.2021

5. schvaluje

záměr podle § 36 odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytových prostorů:

5.1 č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1, nebytová jednotka číslo 111/101 v 1. nadzemním podlaží, výměra cca 252,70 m², kolaudovaný stav: kavárna

5.2 č. p. 111, k. ú. Malá Strana, U Lužického semináře 42, Praha 1, nebytová jednotka číslo 111/102 v 1. nadzemním podlaží, výměra cca 477,10 m², kolaudovaný stav: restaurace s kuchyní a zázemím

6. ukládá

zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 5) tohoto usnesení

6.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Vaněk,**
Vedoucí odboru OTMS

Termín: 20.04.2021

Ing. Petr Hejma **Petr Burg**
starosta městské části Praha 1 **1. místostarosta městské části Praha 1**

zpracoval: Jitka Severová, Domy ve spoluvlastnictví
předkládá: Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ P1
MUDr. Jan Votoček, člen RMČ P1
bod jednání: BJ2020/2016