

ŽÁDOST O PRODEJ

Pořadové číslo: Z PROD NO 3/24

Předmět prodeje:

- pozemek p. č. st. 36 (zastavěná plocha a nádvoří) o celkové výměře 1 357 m² s budovou č.p. 13, stavba ubytovacího zařízení;
 - pozemek p. č. st. 88 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 88 m² s budovou bez čp/če, stavba technického vybavení;
 - pozemek p. č. 355/1 (ostatní plocha, dobývací prostor) o výměře 3 430 m² (*předkupní právo pro ČR – Ministerstvo životního prostředí*);
 - pozemek p. č. 355/2 (ostatní plocha, dobývací prostor) o výměře 2 948 m² (*předkupní právo pro ČR – Ministerstvo životního prostředí*);
 - pozemek p. č. 355/3 (ostatní plocha, dobývací prostor) o výměře 573 m²;
 - pozemek p. č. 357 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) o výměře 2 041 m² (*předkupní právo pro ČR – Ministerstvo životního prostředí*);
 - pozemek p. č. 360/6 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 1 354 m²;
 - pozemek p. č. 602 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 550 m²;
- vše katastrální území Horní Albeřice, Horní Maršov;
- movitý majetek v evidenční hodnotě 409.140 Kč, který je umístěn v předmětu prodeje.

1. ŽADATEL

Název (příjmení a jméno):

IČ/datum narození:

Státní příslušnost:

DIČ:

Sídlo (bydliště):

Telefon/fax/e-mail:

Bankovní spojení/číslo účtu:

vlastnoruční podpis žadatele (razítko)

2. NABÍDKOVÁ CENA (nutno uvést za každou položku zvlášť)

- za pozemek p. č. st. 36 (zastavěná plocha a nádvoří) o celkové výměře 1 357 m ² s budovou č.p. 13, stavbou ubytovacích zařízení a pozemek p. č. st. 88 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 88 m ² s budovou bez čp/če, stavbou technického vybavení ve výši: Kč
- za pozemek p. č. 355/1 (ostatní plocha, dobývací prostor) o výměře 3 430 m ² ve výši: Kč
- za pozemek p. č. 355/2 (ostatní plocha, dobývací prostor) o výměře 2 948 m ² ve výši: Kč
- za pozemek p. č. 355/3 (ostatní plocha, dobývací prostor) o výměře 573 m ² ve výši: Kč
- za pozemek p. č. 357 (trvalý travní porost, zeměděl. půdní fond) o výměře 2 041 m ² ve výši: Kč
- za pozemek p. č. 360/6 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 1 354 m ² ve výši: Kč
- za pozemek p. č. 602 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 550 m ² ve výši: Kč
- za movité vybavení ve výši.....	Kč
<u>Nabídková cena celkem</u>	Kč
(slovy:	Kč)

3. způsob využití předmětu prodeje - možno rozvést v příloze

vlastnoruční podpis žadatele (razítko)

4. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE

Prohlašuji tímto, že:

- 1) souhlasím s podmínkami uvedenými v tomto záměru;
jsem ochoten/a předmět prodeje převzít v takovém technickém stavu, v jakém se nacházel ke dni fyzické prohlídky;
- 2) potvrzuji, že nejpozději v den podání nabídky jsem složil/a jistotu ve výši 2.200.000 Kč. Doklad o úhradě této jistoty je přílohou této žádosti. V případě, že moje nabídka bude vybrána, souhlasím s tím, že jistota bude započtena do kupní ceny. Beru na vědomí, že složená jistota se neúročí a že ostatním účastníkům nabídkového řízení bude po rozhodnutí Rady městské části Praha 4 jistota vrácena na účet, ze kterého byla poukázána.
- 3) souhlasím s tím, aby mnou vyplněné údaje byly uvedeny v kupní smlouvě, aby dle nich byla vedena evidence MČ Praha 4, a aby byly výsledky nabídkového řízení (ve struktuře: identifikace předmětu prodeje a příjmení a jméno vybraného žadatele) zveřejněny;
- 4) všechny údaje uvedené v této žádosti a v jejích přílohách jsou úplné a pravdivé a jsem si vědom/a toho, že jsou pro pronajímatele rozhodující pro uzavření kupní smlouvy a tudíž, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu dle ust. § 583 zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník);
- 5) beru na vědomí, že městská část Praha 4 je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 6) beru na vědomí, že dle ustanovení § 61 zák. č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků (zákon o ochraně přírody a krajiny) má k pozemkům p. č. 355/1, p. č. 355/2 a p. č. 357, vše v k.ú. Horní Albeřice, obec Horní Maršov, předkupní právo ČR – Ministerstvo životního prostředí

5. VÝHRADA

MČ Praha 4 si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr kdykoli bez udání důvodu zrušit. Žadatel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o prodej předmětných nemovitostí na základě záměru zveřejněného MČ Praha 4.

Datum:	Počet příloh:
--------	---------------

Přílohy:

- kopie živnostenského listu, kopie výpisu z obchodního rejstříku
- doklad o úhradě jistoty
- jiné:

vlastnoruční podpis žadatele (razítko)