

Zadání BYTY

Základní informace

TYP INZERCE

Pronájem

KATEGORIE BYTU

2+1

EVID. ČÍSLO

31-3

NÁZEV

Pronájem bytu 2+1, Praha 1, Václavském náměstí 824/29

POPIS

Jako výhradní zprostředkovatel a správce objektů Hlavního města Praha Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 68,62 m², který se nachází v 1. patře vnitrobloku historické budovy na adrese Václavském náměstí 824/29, Praha 1.

Dispozičně je byt rozdělen na dva pokoje a kuchyň o výměrách 16,40 m², 10,77 m² a 8,59 m². Byt disponuje předsíní a chodbu o výměře 22,53 m², koupelnou o výměře 7,69 m² a toaletou o výměře 1,20 m².

Příslušenstvím bytu je komora o výměře 1,44 m².

Jednotka je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem a troubou. Podlahová krytina je řešena koberci a vinylem.

V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohové platby a vlastní spotřeba elektřiny.

V bytě se nachází samostatný zdroj tepla a teplé vody.

Objekt je velmi dobře dopravně dostupný MHD (několik kroků od stanic metra Můstek a Muzeum a tramvajové zastávky Václavské náměstí).

K dispozici od 1. 8. 2025.

Prostory nelze nabízet pro krátkodobé pronájmy a k pronájmu třetím osobám.

ADRESA

Václavském náměstí 824/29, Praha 1, 110 00

CENA [Kč]

minimální nájemné 28.130

POZNÁMKA K CENĚ – zálohy na služby 600 Kč/os.; jistota ve výši 3 nájmu

další informace zde <https://www.sreality.cz/detail/pronajem/byt/2+1/praha-praha-/1137283916>

a <https://www.tcp-as.cz/?p=3920&draftsforfriends=MBIPzgRIIur66wU6zIT3D17HABQEYPHF>

KONTAKT

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2,
obchodní oddělení – Barbora Steinbachová – 222 013 601, 725 881 033,
b.steinbachova@tcp-as.cz

Strukturovaná data

BUDOVA

Typ budovy

cihlová

STAV

dobrý

PODLAŽÍ

Celkový počet podlaží 4

Podlaží, kde je nabízený byt 2.

VÝTAH

ne

BEZBARIÉROVĚ

ne

PLOCHA [m²]

68,62

ZAŘÍZENÍ

kuchyňská linka se spotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, pečící trouba, digestoř)

VYBAVENÍ

ne

Další údaje

PŘIPOJIT PDF – situační plánec v příloze

PŘIPOJIT FOTKY – v příloze

PŘIPOJIT VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKU - <https://my.matterport.com/show/?m=8JxxTCh4VDm>